



Перечень работ и услуг, включенных в плату за содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме

№ п/п	Перечень работ по обслуживанию	Стоимость работ по обслуживанию на 1 кв.м. общей площади (рублей в месяц)
1.	Обслуживание и ремонт инженерных сетей (круглосуточно):	5,40
1.1.	отопления	1,90
1.2.	водоснабжения	1,10
1.3.	водоотведения	0,60
1.4.	электроснабжения	1,80
2.	Обслуживание конструктивных элементов:	5,97
2.1.	фасад	1,96
2.2.	крыша	4,01
3.	Санитарное обслуживание:	8,27
3.1.	Санитарное обслуживание лестничных клеток	2,20
3.2.	Санитарное обслуживание мусоропровода	1,00
3.3.	Санитарное обслуживание придомовой территории	2,35
3.4.	Механизированная уборка придомовой территории	2,17
3.5.	Вывоз снега	0,55
4.	Профилактические осмотры:	1,50
4.1.	Осмотр жилых, нежилых помещений	0,50
4.2.	Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	0,50
4.3.	Осмотр наружных конструкций МКД	0,50
5.	Специализированные работы:	4,99
5.1.	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования	0,00
5.2.	Техническое диагностирование внутридомового газового оборудования	0,00
5.3.	Обслуживание и ремонт вентиляции	0,55
5.4.	Содержание, техническое обслуживание лифта	3,20
5.5.	Техническое освидетельствование лифта	0,80
5.6.	Страхование лифта	0,20
5.7.	Дератизация, дезинсекция	0,24
6.	Услуги по управлению:	1,50
7.	Диспетчерская связь:	0,19
8.	Услуги банка по приему денежных средств:	0,76
9.	Услуги расчетного центра по выпуску квитанций за содержание и ремонт:	1,38
	Итого:	29,96

«Управляющая организация»
ООО «Управдом»

«Собственник»

Директор

